



TC IMMOBILIER - Agence LAFORET

223 avenue Francis Robert -44150 ANCENIS

Tel : 02 40 09 66 44 - Fax :

Email : acochin@laforet.com ; ancenis@laforet.com - Site Web :

SARL au capital de 8.000,00 € - RCS 451 207 724 RCS NANTES - N° TVA Intracommunautaire: FR 18451207724

Carte Professionnelle n° 1560 TG délivrée par Préfecture de Loire Atlantique

Caisse de Garantie CEGC 128 rue de la Boétie - 75378 PARIS cedex 08 - Montant garanti : 110.000,00 €

Mme DENYS Agnès

10 rue Pinsoison
44850 SAINT-MARS-DU-DÉSERT
France

Référence : 80109 DENYS Agnès

ANCENIS, le 6 Février 2023

Madame,

Je vous prie de bien vouloir trouver, résumé dans le tableau ci-dessous, l'état de votre compte de gestion à notre cabinet.

Décompte de gérance au 06/02/2023

Date	Libellé	Code	Dépenses	Recettes
Lot situé : 777 Bd Pasteur				
Locataire : DARVES Arnaud				
18/01/2023	Loyer 17/1-31/1/2023 DARVES Arnaud	(1)		483.87
03/02/2023	Loyer Février 2023 DARVES Arnaud	(1)		1 000.00
Totaux sur la période considérée			0.00	1 483.87
Divers				
	Honoraires de gestion du 06/02/23 (6.42%)	(82)	95.26	
	Garantie loyer impayé	(85)	34.13	
	Honoraires de location	(89)	915.00	
	TVA / Honoraires 20.00%	(TH)	19.05	
Totaux sur la période considérée			1 063.44	0.00
Solde Créditeur			420.43 €	
Disponible (virement)			420.43 €	
IBAN FR76 1027 8*****118				

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie d'agréer, Madame, l'assurance de mes dévoués sentiments.

Le Service Gestion